

DECRETO DEL DIRIGENTE

Oggetto: **P.F. CFS - D. D. n. 378/2019 - D.G.R. 690/2015 - Impegno e liquidazione Euro 16.478,82, IVA inclusa - TERMOSERVIZI SNC - Lavori impianto condizionamento presso sede ASSAM di Jesi (AN) – Bilancio 2020 - CIG ZC82A6ECBC**

VISTO il documento istruttorio riportato in calce al presente decreto e ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di emanare il presente atto;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del responsabile della struttura competente dell'A.S.S.A.M.;

VISTA la L.R. 14.01.1997 n. 9 "Istituzione dell'agenzia per i servizi nel settore agroalimentare delle Marche (A.S.S.A.M.). Soppressione dell'Ente di Sviluppo Agricolo delle Marche (ESAM)" (BUR 23.01.1997 n.7) e s.m.i.;

VISTA la L.R. 16.09.2013 n. 28;

VISTA la L.R. 18.05.2004 n.13 "Norme concernenti le agenzie, gli enti dipendenti e le aziende operanti in materia di competenza regionale" (BUR 27.05.2004 n.54);

VISTO il Regolamento Amministrativo-Contabile dell'A.S.S.A.M., approvato con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019;

DECRETA

- di impegnare la somma complessiva di **Euro 16.478,82**, I.V.A. compresa, (imponibile Euro 13.507,23 + IVA Euro 2.971,59) a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429, sul Bilancio ASSAM 2020, per lavori relativi al completamento del nuovo impianto di climatizzazione eseguiti nel mese di aprile 2020 presso la sede ASSAM di Jesi (AN) - contratto prot. 10126 del 23.12.2019 - codice CIG ZC82A6ECBC - con imputazione al Bilancio ASSAM 2020 - P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola", Progetto "Patrimonio", cod. 10.1, "Beni strumentali – Lavori", codice 206018;
- di liquidare e pagare la fattura elettronica n. 40/4 del 18.05.2020 di Euro 16.478,82, così come di seguito indicato:
 - Euro 13.507,23, I.V.A. esclusa, a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429, verificata la regolare esecuzione e l'attestazione di regolarità contributiva;
 - Euro 2.971,59 a favore dell'Agenzia delle Entrate, a titolo di I.V.A. da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n. 50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
- di autorizzare l'ufficio della P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" dell'ASSAM ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429 ed al versamento all'Agenzia delle Entrate, a titolo di I.V.A. per conto dell'Erario;



- di richiedere il rimborso della relativa spesa complessiva alla Regione Marche, ai sensi della D.G.R. n. 690/2015, per interventi di manutenzione straordinaria sul patrimonio immobiliare regionale;
- di assoggettare il pagamento all'obbligo della preventiva verifica di cui all'art.48 bis del DPR 602/73 e della regolarità fiscale prevista dall'art. 80, comma 4, del D. Lgs. 50/2016;
- di attestare la copertura finanziaria delle somme suddette sul Bilancio ASSAM 2020;
- di dichiarare, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, che il sottoscritto Dirigente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'A.S.S.A.M. www.assam.marche.it.

IL DIRIGENTE
Dott. Uriano Meconi

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

- L.R. 14.01.1997 n. 9 e s.m.i.;
- L.R. 18.05.2004 n. 13;
- L.R. 16.09.2013 n. 28;
- D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e s.m.i.;
- Regolamento Amministrativo-Contabile dell'A.S.S.A.M., approvato con decreto del Direttore n. 509 del 30.09.2019.
- Decreto Dirigente n. 379 del 20.12.2019;
- Decreto del Direttore n. 553 del 26.11.2019 - Approvazione programma di attività e bilancio preventivo economico 2020;
- D.G.R. n. 690/2015.

Motivazione

Con decreto del Dirigente n. 329 del 19.11.2019 è stata autorizzata una procedura (RDO Mepa di Consip n. 2451015) per l'affidamento diretto dei lavori per adeguamenti, modifiche, integrazioni e manutenzioni termoidrauliche per l'anno 2020 presso le sedi ASSAM per un importo massimo stimato di **Euro 39.591,80**, oltre all'I.V.A. dovuta per legge, di cui Euro 113,20 per gli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.Lgs. 81/2008.

Con decreto del Dirigente n. 378 del 20.12.2019 i lavori sono stati aggiudicati (stipula contratto prot. 10126 del 23.12.2019) alla ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli E. e Sampaolo L. - P.I. 02268890429, che ha offerto un ribasso percentuale pari a **25,20%** sulle seguenti voci:

- 1) elenco prezzi unitari dei materiali posto a base di gara: prezzario della ditta IMETER, catalogo idrotermosanitaria anno 2019) che si intende allegato al presente disciplinare per farne parte integrante (parte a misura);
- 2) per i materiali non individuati nel prezzario IMETER di cui al precedente punto 1) verrà applicato il prezzo di listino del materiale impiegato (parte a misura);
- 3) costo euro/uomo/ora, per un importo massimo stimato di Euro 31,90, oltre all'I.V.A. dovuta per legge (parte a misura) (riferimento: tabella costo orario della manodopera riferita a gennaio 2018 redatta dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche, Umbria maggiorato dell'incidenza delle spese generali (15%) e utile impresa (10%);
- 4) costo orario dei noli di cui al cap. 28 del Prezzario ufficiale della Regione Marche – aggiornamento 2017 (DGR n. 1596 del 28/12/2017) maggiorato dell'incidenza delle spese generali (15%) e utile impresa (10%);
- 1) conduzione degli impianti termici e/o di condizionamento, con nomina di "Terzo responsabile" per le sedi di Osimo, Jesi, Amandola, Pollenza, Petritoli, Carassai, Calcinelli di Colli al Metauro, S. Angelo in Vado per un importo massimo stimato – riferito all'anno 2020 - di Euro 10.250,00, oltre all'I.V.A. dovuta per legge (parte a corpo).

Le prestazioni oggetto del contratto (prot. 10126 del 23.12.2019) saranno quindi contabilizzate e fatturate nel modo seguente:

- Costo euro/uomo/ora: **Euro 23,86**, oltre all'I.V.A. dovuta per legge (parte a misura);
- Elenco prezzi unitari dei materiali posto a base di gara - riferimento elenco prezzi IMETER 2019 e materiali non individuati nel prezzario IMETER - **Sconto del 25,20%** (parte a misura);
- Costo orario dei noli di cui al cap. 28 del Prezzario ufficiale della Regione Marche - **Sconto del 25,20%** (parte a misura);



- Conduzione degli impianti termici e/o di condizionamento, con nomina di “Terzo responsabile” per le sedi di Osimo, Jesi, Amandola, Pollenza, Petritoli, Carassai, Calcinelli di Colli al Metauro, S. Angelo in Vado per un importo – riferito all’anno 2020 - di Euro **7.667,00**, oltre all’I.V.A. dovuta per legge (parte a corpo) - (Parte a corpo).

Con il medesimo contratto è stato previsto per l'anno 2020 il completamento dei lavori termoidraulici ed elettrici per il nuovo impianto di climatizzazione della struttura presso la sede ASSAM di Jesi (AN), il cui costo complessivo è previsto in Bilancio preventivo ASSAM 2020 con copertura di fondi della Regione Marche.

La Regione Marche, con propria deliberazione n. 690/2015, ha approvato le modalità operative e lo schema di convenzione per la gestione, da parte dell'ASSAM, degli immobili regionali conferiti in uso alla medesima Agenzia.

Tale convenzione, sottoscritta il 25/09/2015, prevede all'art. 4, che gli interventi di manutenzione straordinaria da programmare annualmente, siano a carico della Regione Marche. Lo stesso articolo prevede che i medesimi interventi siano realizzati da ASSAM, mediante fondi erogati dalla stessa Regione a seguito di specifici progetti e della trasmissione della contabilità validata dal competente organo ASSAM.

Nel corso dell'anno 2019, essendo il Centro Agrochimico di Jesi (AN) dotato di impianti di climatizzazione e trattamento aria dei laboratori realizzati da oltre 25 anni che hanno evidenziato problemi per avarie, mal funzionamenti causati da vetustà, disuniformità di distribuzione dell'aria negli ambienti e rischi di insalubrità per la presenza di depositi ed incrostazioni all'interno delle apparecchiature e delle canalizzazioni non sanabili con la semplice manutenzione, sono stati necessari interventi programmati, il primo dei quali è consistito nella urgente realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento a servizio dei soli laboratori al piano primo del tipo centralizzato a pompa di calore, sistema VRV ad alta efficienza energetica con unità interne controllabili singolarmente, compreso l'espletamento delle pratiche amministrative, progettuali e certificazioni di conformità.

I costi sostenuti dall'Agenzia sono stati regolarmente rimborsati dalla Regione Marche, ai sensi della suddetta D.G.R. n. 690/2015.

Nel mese di aprile 2020 si sono conclusi i lavori elettrici ed idraulici, a completamento dell'impianto di condizionamento del piano terra (compresi gli spogliatoi), dell'impianto produzione acqua calda sanitaria e dello smaltimento vecchi impianti.

La ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli E. e Sampaolo L. - P.I. 02268890429 ha presentato in data 15.04.2020, prot. ASSAM 2451, conservato agli atti di ufficio, il preventivo per i lavori di completamento del nuovo impianto di condizionamento del piano terra, compresi gli spogliatoi donna/uomo e la rimozione e smaltimento dei vecchi impianti, i cui costi sono risultati conformi a quanto previsto nel contratto di manutenzione anno 2020.

La suddetta ditta ha provveduto alla emissione della fattura elettronica n. 40/4 del 18.05.2020, previa verifica della regolare esecuzione e di tutte le certificazioni di conformità, per l'importo di Euro **16.478,82**, I.V.A. compresa, conservata agli atti di ufficio.

La spesa fa carico al Bilancio ASSAM 2020, P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" - Progetto "Patrimonio", cod. 10.1, "Beni strumentali – Lavori, codice 206018. Sarà redatta la relativa rendicontazione della spesa alla Regione Marche per il rimborso di cui alla D.G.R. n. 690/2015.

Esito dell'istruttoria e proposta

Per quanto esposto si propone di procedere all'adozione di un atto conforme alle risultanze dell'istruttoria al fine:

- di impegnare la somma complessiva di **Euro 16.478,82**, I.V.A. compresa, (imponibile Euro 13.507,23 + IVA Euro 2.971,59) a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429, sul Bilancio ASSAM 2020, per lavori relativi al completamento del nuovo impianto di climatizzazione eseguiti nel mese di aprile 2020 presso la sede ASSAM di Jesi



- (AN) - contratto prot. 10126 del 23.12.2019 - codice CIG ZC82A6ECBC - con imputazione al Bilancio ASSAM 2020 - P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola", Progetto "Patrimonio", cod. 10.1, "Beni strumentali – Lavori", codice 206018;
- di liquidare e pagare la fattura elettronica n. 40/4 del 18.05.2020 di Euro 16.478,82, così come di seguito indicato:
 - Euro 13.507,23, I.V.A. esclusa, a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429, verificata la regolare esecuzione e l'attestazione di regolarità contributiva;
 - Euro 2.971,59 a favore dell'Agenzia delle Entrate, a titolo di I.V.A. da versare all'Erario per la scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26.10.1972 n. 633, così come integrato e modificato dal D.L. 24.04.2017 n. 50, convertito con modifiche dalla Legge 21.06.2017 n. 96;
 - di autorizzare l'ufficio della P. F. "Contabilità, risorse strumentali, attività forestali e sperimentazione agricola" dell'ASSAM ad emettere il relativo mandato di pagamento a favore della ditta TERMOSERVIZI SNC di Agostinelli e Sampaolo - P.I. 02268890429 ed al versamento all'Agenzia delle Entrate, a titolo di I.V.A. per conto dell'Erario;
 - di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'A.S.S.A.M. www.assam.marche.it.

Il Responsabile del Procedimento dichiara, in relazione al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, e di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Mauro Mazzieri)

Documento informatico firmato digitalmente

ALLEGATI
"Nessun allegato"

